



9. Februar 2018

## PRESSEMITTEILUNG

### **Familienheim Freiburg lässt Wohnungsbestände in der Quäkerstraße 1 bis 9 erneut untersuchen**

Vorstand und Aufsichtsrat der Familienheim Freiburg haben in einer gemeinsamen Sitzung Anfang Februar beschlossen, die Wohnungsbestände – auch unter Einbeziehung der beiden anderen Teilbereiche „Gerwigplatz“ und „Rosegger-/Dreikönigstraße/ Adalbert-Stifter-Str.“ - detaillierter zu untersuchen. Für die Untersuchungen in der Quäkerstraße 1-9 werden weitere Experten hinzugezogen. Familienheim wird diese Ergebnisse abwarten und sich danach zu den sich daraus ergebenden Schritten äußern.

Zielsetzung der Familienheim Freiburg war es, mit den Planungen in der Quäkerstr. 1-9 zeitnah zusätzlich 20 Prozent mehr Wohnungen für den angespannten Freiburger Wohnungsmarkt zu schaffen. Damit sollte bezahlbarer neuer Wohnraum in der Wiehre errichtet werden. Zukunftsfähige Wohnungen für Familien und Senioren sollten gebaut werden, um die demographischen und gesellschaftlichen Anforderungen zu erfüllen. Bei den Planungen wurden auch die Wünsche der aktuellen Mieter hinsichtlich der Wohnungsgrößen weitestgehend berücksichtigt. Zudem wurde freiwillig ein Anteil von mindestens 30 Prozent öffentlich geförderter Wohnungen zu einem Mietpreis von 7,50 € pro qm Wohnfläche geplant. Für die übrigen Wohnungen waren Mietpreise von 7,50 € bis max. 10 € je qm Wohnfläche vorgesehen. Die Familienheim Freiburg hatte den Mietern Ersatzwohnungen im Quartier zu ihren derzeitigen Mietpreisen pro Quadratmeter Wohnfläche und die Übernahme der Umzugskosten angeboten. Auch eine Rückzugsmöglichkeit in die neue Wohnanlage hatte die Baugenossenschaft den Mietern zugesagt.

Die Entscheidungen von Vorstand und Aufsichtsrat basieren stets auf der Sicherstellung der langfristigen Vermietbarkeit der Wohnungsbestände sowie einem verantwortungsvollen Einsatz des genossenschaftlichen Vermögens im Sinne der jetzigen und zukünftigen Mitglieder.

### **Sanierungen und Ersatzbaumaßnahmen der Familienheim Freiburg**

Die Familienheim Freiburg hat in den letzten 13 Jahren ihre Bestände in den Stadtteilen Zähringen, Landwasser und Brühl-Beurbarung je nach Bausubstanz saniert, modernisiert oder sich für Ersatzbaumaßnahmen entschieden. Insgesamt betraf dies 756 Wohnungen. Von Baumaßnahmen betroffene Mieter wurden von der Familienheim Freiburg stets umfassend unterstützt und je nach individuellen Bedürfnissen persönlich betreut. Ihnen wurden Ersatzwohnungen angeboten und die Kosten für den Umzug übernommen. Nach Neubaumaßnahmen steht den bisherigen Mietern immer offen, in den jeweiligen Neubau zurückzuziehen.

Familienheim Freiburg  
Baugenossenschaft eG  
Gaußstraße 5  
79114 Freiburg im Breisgau  
Tel 07 61 888 87-0  
Fax 07 61 888 87-99  
info@familienheim-freiburg.de  
www.familienheim-freiburg.de

Bankverbindung  
Sparkasse Freiburg-Nördl. Breisgau  
IBAN DE47 6805 0101 0002 0392 06  
BIC FRSPDE66XXX

Vorstand  
Anja Dziolloß  
Alexander Ehrlacher  
Werner Eickhoff

Aufsichtsratsvorsitzende  
Dr. Anita Stilz

Registergericht Freiburg, GenR 4  
Steuer Nr. 06422/42000

Kundenzentrum Gaußstraße 1  
Mo, Di, Do, Fr  
8.30 bis 12.00 Uhr  
Mittwochnachmittag  
14.00 bis 17.30 Uhr

Kontakt

Baugenossenschaft Familienheim Freiburg eG

Gaußstraße 5

79114 Freiburg

Tel. 0761 - 8 88 87-0

Fax 0761 - 8 88 87-99

Mail: [info@familienheim-freiburg.de](mailto:info@familienheim-freiburg.de)

[www.familienheim-freiburg.de](http://www.familienheim-freiburg.de)